



## Urlauberdorf 61d

inkl. WLAN

Urlauberdorf 61d, 23946 Boltenhagen  
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm



Das Ferienhaus befindet sich – als Teil einer Einheit von 4 Häusern- in einem kleinen Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltenhagen. Hier finden Sie erholsame Stille und Wege, die zu idyllischen Spaziergängen durch ein natürliches Umland einladen. Das Haus ist ruhig gelegen und bietet gerade Familien mit Kindern ausreichend Platz für einen entspannten Urlaub, nahe dem Meer. Zum feinsandigen, saisonal DLRG überwachten Badestrand gelangen Sie in nur ca. 350 Meter. Das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark, Konzertbühne, 290m langer Seebrücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Bäderbahn und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten sowie kulturellen Angeboten, ist fußläufig bequem erreichbar.



Das modernisierte 3-Zimmer Reihenhaus mit Terrasse und Gartennutzung, bietet eine Wohnfläche von 55m<sup>2</sup> und kann mit bis zu 6 Personen belegt werden. Das modern und hochwertig möblierte Ferienhaus empfängt Sie mit einem Wohn-/ Essbereich, in dem ein bequemes Sofa vorhanden ist, welches auch als Schlafsofa mit zwei weiteren Schlafgelegenheiten dienen kann. Ebenso befinden sich ein Esstisch, ein Fernseher sowie eine Musikanlage im Wohnraum. WLAN nutzen Sie kostenfrei. Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist ideal für Gäste, die sich selbst versorgen möchten. Ceranherd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Geschirrspüler u.v.m. erleichtern Ihnen die Zubereitung von Urlaubsmahlzeiten, die Sie am Esstisch zu sich nehmen können. Während der wärmeren Jahreszeit genießen Sie die Vorzüge der saisonal möblierten Süd-West Terrasse.



Zudem bietet das Erdgeschoss des Hauses ein separates Wohlfühlschlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Kleiderschrank. Auch ein modernes Tageslicht Duschbad mit Waschtisch, Handtuchheizung, WC und Waschmaschine befindet sich auf dieser Wohnebene.

Über eine Treppe gelangen Sie in das Obergeschoss mit einem weiteren Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank. Sehr vorteilhaft ist ein Gäste-WC im Obergeschoss vorhanden. Die familienfreundliche Ausstattung umfasst zudem einen Kinderhochstuhl und Kinderbett.

Zwei Fahrräder mit tiefem Einstieg stehen Ihnen zur Verfügung (auf eigene Gefahr). Ihren PKW parken Sie ohne Gebühr auf dem zum Haus gehörenden Stellplatz. Das Laden von Elektro und Hybridfahrzeugen ist nicht gestattet. Hiervon sind Akkus von E-Bikes & Pedelecs (unter Aufsicht) ausgenommen.





bis	Zeitraum 2025					
	allg. 1.Tag inkl. ER	w. Tag	5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	164,00 €	70,00 €	169,00 €	75,00 €	174,00 €	80,00 €
01.07.25	184,00 €	90,00 €	189,00 €	95,00 €	194,00 €	100,00 €
01.09.25	214,00 €	120,00 €	219,00 €	125,00 €	224,00 €	130,00 €
15.09.25	184,00 €	90,00 €	189,00 €	95,00 €	194,00 €	100,00 €
01.10.25	164,00 €	70,00 €	169,00 €	75,00 €	174,00 €	80,00 €
05.10.25	184,00 €	90,00 €	189,00 €	95,00 €	194,00 €	100,00 €
23.12.25	164,00 €	70,00 €	169,00 €	75,00 €	174,00 €	80,00 €
26.12.25	184,00 €	90,00 €	189,00 €	95,00 €	194,00 €	100,00 €

bis	Zeitraum 2026					
	allg. 1.Tag inkl. ER	w. Tag	5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	214,00 €	120,00 €	219,00 €	125,00 €	224,00 €	130,00 €
02.04.26	164,00 €	70,00 €	169,00 €	75,00 €	174,00 €	80,00 €
07.04.26	184,00 €	90,00 €	189,00 €	95,00 €	194,00 €	100,00 €
13.05.26	164,00 €	70,00 €	169,00 €	75,00 €	174,00 €	80,00 €
01.07.26	184,00 €	90,00 €	189,00 €	95,00 €	194,00 €	100,00 €
01.09.26	214,00 €	120,00 €	219,00 €	125,00 €	224,00 €	130,00 €
15.09.26	184,00 €	90,00 €	189,00 €	95,00 €	194,00 €	100,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.