



Hansehof Whg. 17

Mittelpromenade 29, 23946 Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm



Die Appartementanlage "Hansehof" befindet sich an der Mittelpromenade, nahe zum Ortskern von Boltenhagen. Das Mehrparteienhaus bietet insgesamt 18 individuelle ausgestattete 3-5 Zimmerwohnungen jeweils mit Balkon oder Terrasse. Im Haus befindet sich ein Fahrstuhl, gemeinschaftliche Nutzung von Waschmaschine und Wäschetrockner, Fahrradunterstellmöglichkeit vorhanden. Ihren PKW parken Sie in der hauseigenen Tiefgarage. In wenigen Gehminuten erreichen Sie den feinsandigen Badestrand, Kurpark mit Konzertbühne, 290m in die Ostsee hineinragende Seebücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Carolinchen Bäderbahn, Abenteuer Minigolf Camp David, Küstenschutzwald sowie zahlreiche Cafés und Restaurants. Ein großes Einkaufszentrum befindet sich am Ortseingang von Boltenhagen.

Die sehr komfortabel und jung möblierte 3-Zimmer-Maisonettenwohnung befindet sich im 2. Obergeschoss des Hauses und bietet einen Balkon. Die Wohnfläche ist mit 55m² sehr geräumig und ermöglicht einen Aufenthalt mit bis zu 4 Personen. Im Wohnbereich mit Kaminofen ist auch eine gut ausgestattete Küchenzeile vorhanden. Die Wohnung besitzt zwei separate Schlafzimmer, eines als offene Galerie, ein modernes Duschbad mit Waschmaschine. Bezogene Betten bei Anreise inkl. Für Allergiker geeignet.



Die schick und hochwertig eingerichtete 3-Zimmer-Maisonettenwohnung erstreckt sich über zwei Ebenen. Im großzügigen Wohn-/ Essbereich können Sie es sich auf dem Komfort Sofa gemütlich machen und im Winter die wohlige Wärme des Kaminofens genießen. Selbstverständlich befinden sich auch ein Fernseher und eine Musikanlage im Wohnbereich. Die Wohnung bietet eine gut ausgestattete Wohnküche mit: Herd, Backofen, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler. Gemeinsame Mahlzeiten nehmen Sie am Esstisch zu sich, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf dem saisonal möblierten Balkon, wo eine Markise Schatten spendet.

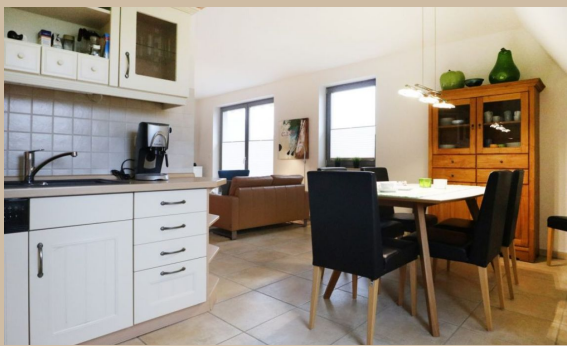
Zudem befindet sich auf der Wohnebene ein hochwertiges Duschbad mit Waschtisch, WC und Waschmaschine zur kostenfreien Nutzung.



Über eine Treppe gelangen Sie in den oberen Wohnungsbereich mit zwei weiteren Schlafbereichen. 1 x Durchgangszimmer als offener Galerieschlafbereich mit einem Kojen Bett, das ausziehbar ist und somit einen weiteren (4.) Schlafplatz ermöglicht. 1 x als separates Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Kleiderschrank. Bei Anreise sind die Betten für 2 Personen als inkl. Leistung bereits für Sie bezogen. Bei Bedarf erhalten Sie weitere Bettwäsche gegen Gebühr. Die Nutzung von Waschmaschine & Wäschetrockner ist auch im Hausgemeinschaftsraum (gegen Gebühr) möglich.

Ihren PKW parken Sie auf einem reservierten Stellplatz in der Tiefgarage, welche Sie bequem mit dem Fahrstuhl erreichen. Ein Fahrradabstellraum ist ebenfalls vorhanden. Willkommen in der Ferienwohnung 17 im Hansehof Boltenhagen.





Zeitraum 2025						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
17.04.25	179,00 €	85,00 €	187,00 €	93,00 €	195,00 €	101,00 €
22.04.25	194,00 €	100,00 €	202,00 €	108,00 €	210,00 €	116,00 €
28.05.25	179,00 €	85,00 €	187,00 €	93,00 €	195,00 €	101,00 €
15.06.25	189,00 €	95,00 €	197,00 €	103,00 €	205,00 €	111,00 €
30.06.25	194,00 €	100,00 €	202,00 €	108,00 €	210,00 €	116,00 €
31.08.25	219,00 €	125,00 €	227,00 €	133,00 €	235,00 €	141,00 €
15.09.25	194,00 €	100,00 €	202,00 €	108,00 €	210,00 €	116,00 €
05.10.25	189,00 €	95,00 €	197,00 €	103,00 €	205,00 €	111,00 €
23.12.25	179,00 €	85,00 €	187,00 €	93,00 €	195,00 €	101,00 €
26.12.25	194,00 €	100,00 €	202,00 €	108,00 €	210,00 €	116,00 €

Zeitraum 2026						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	219,00 €	125,00 €	227,00 €	133,00 €	235,00 €	141,00 €
02.04.26	179,00 €	85,00 €	187,00 €	93,00 €	195,00 €	101,00 €
07.04.26	194,00 €	100,00 €	202,00 €	108,00 €	210,00 €	116,00 €
13.05.26	179,00 €	85,00 €	187,00 €	93,00 €	195,00 €	101,00 €
15.06.26	189,00 €	95,00 €	197,00 €	103,00 €	205,00 €	111,00 €
30.06.26	194,00 €	100,00 €	202,00 €	108,00 €	210,00 €	116,00 €
31.08.26	219,00 €	125,00 €	227,00 €	133,00 €	235,00 €	141,00 €

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.