

# Neues Urlauberdorf

- nur ca. 350 m bis zum Strand -



\*\*\* Haus Nr. 63b, 3-Zimmer-Wohnung über 2 Ebenen  
ca. 55 m<sup>2</sup>, 4 Personen + Baby

Dieses mit \* \* \* \*Sternen klassifiziert Ferienhaus befindet sich in einer Einheit von 4 Häusern in einem Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltzenhagen. Hier finden Sie, erholsame Stille und idyllische Spazierwege durch ein natürliches Umland.

Im Erdgeschoss befindet sich das kombinierte Wohn-/ Esszimmer mit einer gemütlichen Sitz- und Essecke vor dem Kaminofen. Weiterhin verfügt es über einen **Fernseher (SAT-Anlage)** und eine Kompaktanlage mit CD-Player. Die gemütliche Einrichtung bietet die beste Voraussetzung für einen angenehmen und ruhigen Aufenthalt. Auf der zur Südseite liegenden Terrasse stehen Ihnen je nach Jahreszeit Gartenmöbel zur Verfügung. Die integrierte Küchenzeile ist vollständig mit **Geschirrspüler, Herd, Backofen, Mikrowelle** und ausreichend Geschirr für vier Personen ausgestattet. Auch an kleine Kinder wird gedacht, denn Kinderbesteck, Kindergeschirr, ein Kinderhocker und Spielzeug ist vorhanden. Das Kinderzimmer im Erdgeschoss ist mit zwei Einzelbetten eingerichtet. Im Bad befindet sich eine Dusche. Zusätzlich steht Ihnen eine Waschmaschine zur Verfügung.

Im Obergeschoss liegt das Elternschlafzimmer, ausgestattet mit einem Doppelbett und einem großem Kleiderschrank. Für die kleinsten Gäste stehen ein **Kinderbett (massiv Holz)** und ein Kinderhochstuhl bereit. Im separaten Abstellraum finden Sie ein **Bügelbrett** und ein **Bügeleisen**. Der Pkw-Stellplatz ist direkt vor dem Haus. Im Abstellraum (außen) stehen Ihnen zwei Fahrräder, ein Grill und Kaminholz zur Verfügung. Das Haus ist ruhig und bietet gerade Familien mit Kindern ausreichend Platz für einen schönen Urlaub! Herzlich Willkommen!



ab Preis pro Tag in Euro (4 Personen)

	HS I	HS II	NS I	NS II
	15.06.-30.06.	01.07.-31.08.	01.11.-23.12.	31.03.-15.06.
	01.09.-15.09.		04.01.-31.03.	alle Feier- & Brückentage
	26.12.-04.01.			
1. Tag	139,00	149,00	99,00	109,00
Folgetag	90,00	100,00	50,00	60,00

**inkl. Endreinigung, Wasser, Heizung, Strom, kostenfreier Stellplatz Bettwäsche und Handtücher auf Wunsch + zzgl. Kurtaxe**

Rauchen und Haustiere sind in der Wohnung nicht gestattet.